

№

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости»
Федеральное БТИ

(полное наименование ОТИ-организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

ФИЛИАЛА ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ" ПО РЕСПУБЛИКЕ
КОМИ
КОЙГОРОДСКИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ УЧАСТОК

(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на

ЗДАНИЕ

(вид объекта учета)

Детский сад

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Республика Коми	
Район	Койгородский	
Муниципальное образование	Тип	Муниципальный район
	Наименование	"Койгородский"
Населенный пункт	Тип	Сельское поселение
	Наименование	Кузьель
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	Улица
	Наименование	Смоленская
Номер дома	15	
Номер корпуса (строения)		
Номер строения		
Литера	Б	
Номер помещения (квартиры)		
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	87:212:005:000002530
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на:

29 сентября 2011г.

(дата обследования объекта учета)

Техник по ИСС



(Грязных А.Н.
(Фамилия И. О.))

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о государственной регистрации права

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми

Дата выдачи:

"26" октября 2011 года

Документы-основания: • Постановление Верховного Совета Российской Федерации "О
разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную
собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации,
краев, областей, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную
собственность" №3020-1 от 27.12.1991г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование муниципальный район
"Койгородский"

Вид права: Собственность

Объект права: детский сад, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 286,6 кв.м, инв. №
87:212:005:000002530, лит. Б, адрес объекта: Республика Коми, Койгородский район, пос. Кузьёль,
ул. Смоленская, д. 15

Кадастровый (или условный) номер: 11-11-03/009/2011-770

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
"26" октября 2011 года сделана запись регистрации № 11-11-03/009/2011-770

Регистратор

Захаренко В.



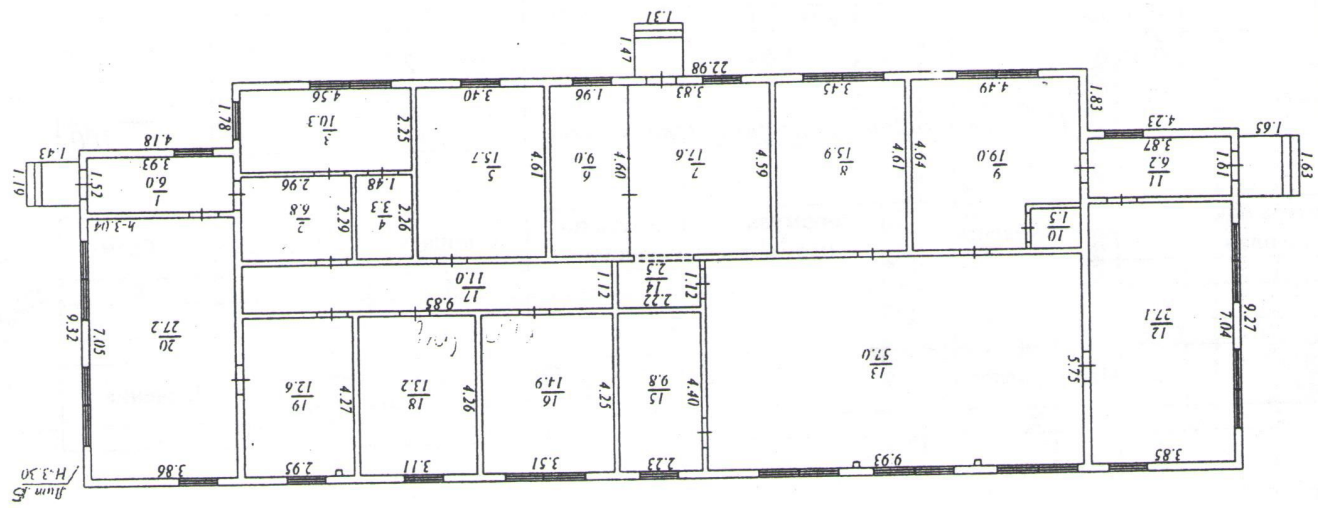
11 АА №823569

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Лист	Листов	Масштаб	Начальник
Техник	Чайковский И.О.	(Подпись)	07.10.11	1	1	1:200	Рук. группы
Рук. группы							Начальник

Адрес: мкр. Кузнецкое
ул. Советская, д. 15

Постажный план

Койтородский производственный участок
Филиала ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Республике Коми



III. Благоустройство здания – кв.м.

Вид благоустройства	Описание благоустройства	Благоустроенная площадь, кв.м.
Литера Б Детский сад		
Отопление	Автономное водяное (паровое)	286,6
Электроснабжение		286,6
Телефон		286,6

IV. Общие сведения

Назначение Нежилое

Использование По назначению

Количество мест (мощность) _____

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Литера или № по плану	Наименование	Формула для подсчета по наружным измерениям	Площадь	Высота	Объем
1	2	3	4	5	6
Литера Б Детский сад					
Б	Основное строение	$31,39 \times 11,10 - 1,78 \times 4,18 - 1,83 \times 4,23$	333,2	3,3	1100
1	Крыльцо	$1,47 \times 1,31$	1,9		
2	Крыльцо	$1,63 \times 1,65$	2,7		
3	Крыльцо	$1,43 \times 1,19$	1,7		
Итого по зданию (Литера Б Детский сад)			339,5		1100

Литера или № по плану	Наименование	Формула для подсчета по наружным измерениям	Площадь	Высота	Объем
1	2	3	4	5	6

	Наименование	Размер	Формула для подсчета по наружным измерениям	Значение
1	2	3	4	5

Литера по плану	Этажность	№ квартир или помещений	№ комнат, кухонь, коридоров и пр.	Наименование частей помещений (жилая комната, магазин, контора, кухня, коридор и т.д.)	Формула для подсчета площадей	Площадь по внутреннему обмеру в			
						Прочая площадь		Итого (по помещению, этажу, строению)	Высота помещения по внутреннему замеру
						Основная	Вспомогательная		
					Итого по объекту Нежилое помещение	207,9	78,7	286,6	
					:				
					Итого по зданию :	207,9	78,7	286,6	
					Итого по литере Б	207,9	78,7	286,6	
					Итого по этажу I	207,9	78,7	286,6	

Экспликация к поэтажному плану строения

Республика Коми, район Койгородский, МР "Койгородский", пст Кузьель, ул. Смоленская, д. 15, здание детского сада

Литера по плану	Этажность	№ квартир или помещений	№ комнат, кухня, коридоров и пр.	Наименование частей помещений (жилая комната, магазин контора, кухня, коридор и т.д.)	Формула для подсчета площадей	Площадь по внутреннему обмеру в				Высота помещений по замеру
						Прочая площадь		Итого (по помещению, этажу, строению)	Вспомогательная	
						Основная	Вспомогательная			
Б	1		1	Коридор	3,93*1,52			6,0	6,0	3,04
Б	1		2	Коридор	2,29*2,96			6,8	6,8	
Б	1		3	Кабинет бухгалтера	2,25*4,56	10,3			10,3	
Б	1		4	Помещение	2,26*1,48			3,3	3,3	
Б	1		5	Туалет	3,40*4,61			15,7	15,7	
Б	1		6	Медицинский кабинет	1,96*4,60	9,0			9,0	
Б	1		7	Кабинет заведующей	3,83*4,59	17,6			17,6	
Б	1		8	Туалет	3,45*4,61			15,9	15,9	
Б	1		9	Приемная	4,49*4,64-1,47*1,27	19,0			19,0	
Б	1		10	Кладовая	1,10*1,34			1,5	1,5	
Б	1		11	Коридор	3,87*1,61			6,2	6,2	
Б	1		12	Спальная	7,04*3,85	27,1			27,1	
Б	1		13	Игровая	9,93*5,75-0,17*0,15-0,17*0,15	57,0			57,0	
Б	1		14	Коридор	1,12*2,22			2,5	2,5	
Б	1		15	Кухня	4,40*2,23			9,8	9,8	
Б	1		16	Кабинет участкового инспектора	4,25*3,51	14,9			14,9	
Б	1		17	Коридор	1,12*9,85-1,24*2,24			11,0	11,0	
Б	1		18	Кабинет социальной защиты	4,26*3,11	13,2			13,2	
Б	1		19	Кабинет специалистов	2,95*4,27-0,17*0,15	12,6			12,6	
Б	1		20	Кабинет Главы с/п	7,05*3,86	27,2			27,2	

42,1

08 мae -

2004, 7.

180

3,9

7,6

100 м²

№

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости»
Федеральное БТИ

(полное наименование ОТИ-организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства.)

ФИЛИАЛА ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ" ПО РЕСПУБЛИКЕ
КОМИ
КОЙГОРОДСКИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ УЧАСТОК

(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на

ЗДАНИЕ

(вид объекта учета)

Пищеблока

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Республика Коми	
Район	Койгородский	
Муниципальное образование	Тип	Муниципальный район
	Наименование	"Койгородский"
Населенный пункт	Тип	Сельское поселение
	Наименование	Кузьель
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	Улица
	Наименование	Смоленская
Номер дома	16	
Номер корпуса (строения)		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)		
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	87:212:005:000001990
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на:

29 сентября 2011 г.

(дата обследования объекта учета)

Техник по ИСС

(подпись)

Грязных А.Н.
(Фамилия И. О.)



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о государственной регистрации права

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми

Дата выдачи:

"26" октября 2011 года

Документы-основания: • Постановление Верховного Совета Российской Федерации "О
разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную
собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации,
краев, областей, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную
собственность" №3020-1 от 27.12.1991г

Субъект (субъекты) права:
"Койгородский"

Муниципальное образование муниципальный район

Вид права: Собственность

Объект права: пищеблок, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 107,5 кв.м, инв. №
87:212:005:000001990, лит. А, адрес объекта: Республика Коми, Койгородский район, пос. Кузьёль,
ул. Смоленская, д.16

Кадастровый (или условный) номер: 11-11-03/009/2011-768

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

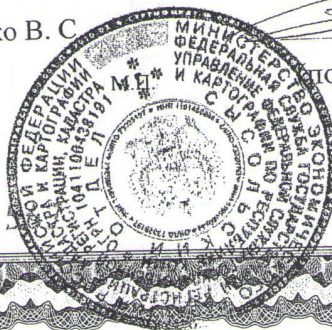
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
от 26 октября 2011 года сделана запись регистрации № 11-11-03/009/2011-768

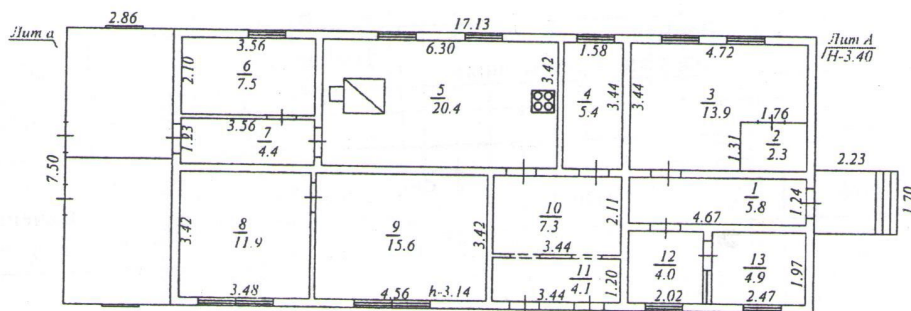
Регистратор

Захаренко В. С.

(подпись)

11 АА № 823





Койгородский производственный участок
филиала ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Республике Коми

Полтажный план

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Адрес: <i>пос. Кузнец</i>	Лист	1
Техник	<i>Федотов</i>	<i>Федотов</i>	<i>06.10.11</i>	<i>ул. Смоленская, д. 16</i>	Листов	1
Рук. группы					Масштаб	1:200
Начальник						

III. Благоустройство здания – кв.м.

Вид благоустройства	Описание благоустройства	Благоустроенная площадь, кв.м.
Литера А Пищевблок		
Отопление	Центральное водяное (паровое)	107,5
Электроснабжение		107,5

IV. Общие сведения

Назначени Нежилое

Использовани по назначению

Количество мест (мощность) 0

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Литера или № по плану	Наименование	Формула для подсчета по наружным измерениям	Площадь	Высота	Объем
1	2	3	4	5	6
Литера А Пищевблок					
А	Основное строение	$7,5 \times 17,13$	128,5	3,4	437
А	Крыльцо	$1,7 \times 2,23$	3,8		
Итого по литере А			132,3		437
а	Веранда	$7,5 \times 2,86$	21,5	2,97	64
Итого по зданию (Литера А Пищевблок)			153,8		501

Литера или № по плану	Наименование	Формула для подсчета по наружным измерениям	Площадь	Высота	Объем
1	2	3	4	5	6

Наименование	Размер	Формула для подсчета по наружным измерениям	Значение
2	3	4	5

Экспликация к поэтажному плану строения

Республика Коми, район Койгородский, МР "Койгородский", пст Кузель, ул. Смоленская, д. 16, пищеблок

Литера по плану	Этажность	№ квартир или помещений	№ комнат, кухонь, коридоров и пр.	Наименование частей помещений (жилая комната, магазин контора, кухня, коридор и т.д.)	Формула для подсчета площадей	Площадь по внутреннему обмеру в			
						Площадь		Итого (по помещению, этажу, строению)	Высота помещения по внутреннему замеру
						Основная	предпринятый общественный		
А	1		1	Коридор	1,24*4,67		5,8	5,8	3,14
А	1		2	Кладовая	1,31*1,75		2,3	2,3	
А	1		3	Операционный зал	3,44*4,72-1,31*1,76	13,9		13,9	
А	1		4	Пищеблок	3,44*1,58		5,4	5,4	
А	1		5	Кухня	3,42*6,3-0,95*1,08-0,37*0,4	20,4		20,4	
А	1		6	Кладовая	2,1*3,56		7,5	7,5	
А	1		7	Коридор	1,23*3,56		4,4	4,4	
А	1		8	Прачечная	3,42*3,48		11,9	11,9	
А	1		9	Прачечная	3,42*4,56		15,6	15,6	
А	1		10	Коридор	2,11*3,44		7,3	7,3	
А	1		11	Коридор	1,2*3,44		4,1	4,1	
А	1		12	Зал для клиента	2,02*1,97		4,0	4,0	
А	1		13	Касса	1,97*2,47	4,9		4,9	
Итого по объекту Нежилое помещение						39,2	68,3	107,5	
:						39,2	68,3	107,5	
Итого по зданию :						39,2	68,3	107,5	
Итого по литере А						39,2	68,3	107,5	
Итого по этажу 1						39,2	68,3	107,5	